|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **物业公开招租信息表** | | | | | | | | |
| 出租方：深圳市特发黎明光电（集团）有限公司 | | | | | | | | |
| 序号 | 招租物业名称/地址 | 物业概况 | 招租面积（㎡） | 招租底价（元/月） | 租赁期限（年） | 保证金（元） | 招租条件 | 其他 |
| 1 | 福田区松坪村1栋701 | 产权性质为“住宅”，租赁用途为“住宅” | 76.15 | 4500元/月 | 2年 | 两个月租金额度 | 招租条件：承租方需严格按照双方签订的租赁合同履约，并配合出租方做好消防安全管理工作。 | 1、承租方在竞价前应全面了解物业现状（包括但不限于物业产权信息、物业本体情况、装修情况、物业周边环境、基础硬件设施等）； 2、租赁期内不得分租转租； 3、出租方将对意向承租方承租资格进行审核. |
| 2 | 罗湖区海外联谊大厦1402 | 产权性质为“办公”，租赁用途为“办公” | 44.41 | 85元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 3 | 罗湖区海外联谊大厦1413 | 产权性质为“办公”，租赁用途为“办公” | 38.78 | 85元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 4 | 罗湖区海外联谊大厦1417 | 产权性质为“办公”，租赁用途为“办公” | 37.57 | 85元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 5 | 罗湖区海外联谊大厦2302～05 | 产权性质为“办公”，租赁用途为“办公” | 115.17 | 90元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 6 | 罗湖区国际商业大厦北座902房 | 产权性质为“办公” 租赁用途为“办公” | 66.73 | 75元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 7 | 罗湖区发展中心大厦A01A02 | 产权性质为“商业” 租赁用途为“商业” | 334.77 | 120元/㎡/月 | 2年 | 两个月租金额度 |
| 8 | 罗湖区黎明大院家用电器大楼504 | 产权性质为“厂房”，租赁用途为“仓储” | 116 | 50/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 9 | 罗湖区黎明大院家用电器大楼509 | 产权性质为“厂房”，租赁用途为“仓储” | 50 | 50/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 10 | 罗湖区黎明大院机床数控大楼603 | 产权性质为“厂房”，租赁用途为“仓储” | 116 | 50/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 11 | 罗湖区黎明大院机床数控大楼606 | 产权性质为“厂房”，租赁用途为“仓储” | 68 | 50/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 12 | 罗湖区黎明大院8栋515 | 无房产证，租赁用途为“住宅” | 60 | 50/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 13 | 罗湖区黎明大院8栋606 | 无房产证，租赁用途为“住宅” | 25 | 76/㎡/月 | 1年 | 两个月租金额度 |
| 1、请意向承租人于公告截止日前至出租方报名，并按要求提交下列材料：①公司承租需营业执照复印件及法人身份证复印件，个人承租需个人身份证复印件②提供居住人员身份证复印件。 2、出租方地址：深圳市福田区深圳国际创新中心A座29楼；联系人：黄小姐；报名电话:0755-82080996。 | | | | | | | | |
|
|